



OBJEKT-ID: 589

PROPERTY INFORMATION

Details

PEINTNER STRASSE 1 (4060 LEONDING)



Ihr Ansprechpartner

Lidl Österreich GmbH

0043 662 442833 1306 (Immobilienabteilung)

immobilien@lidl.at

Company

Lidl Österreich GmbH Unter der Leiten 11 5020 Salzburg Mail: immobilien@lidl.at



OBJEKT-ID: 589

Details

PEINTNER STRASSE 1 (4060 LEONDING)

Erwerbsart	Miete
Mietpreis	€ 10,00/m ²
Objekt-ID	589
Verfügbarkeit	ab sofort
Adresse	Peintner Straße 1 (4060 Leonding)
Bundesland	Oberösterreich
Art der Immobilie	Mietfläche
Flächengröße	Gesamtfläche 1545,00 m ²
Baujahr	2021

WEITERE INFORMATIONEN ZUR IMMOBILIE

In der Peintner Straße in Leonding, in unmittelbarer Nähe zur Plus City, befindet sich ein moderner Neubau in zweigeschoßiger Bauweise. Im Erdgeschoss ist eine der modernsten und nachhaltigsten Lidl-Filialen Österreichs, im Obergeschoss befinden sich Räumlichkeiten im Edeltrohbau mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 1.545 m².

Die Räumlichkeiten verfügen dank großer Fensterflächen über sehr viel Tageslicht. Ein barrierefreier Zugang ist mit dem Aufzug oder getrennt über eine Treppe möglich.

Der Standort ist aufgrund der guten Anbindung an den ÖPNV auch bequem ohne PKW erreichbar, eine Straßenbahnhaltestelle befindet sich direkt gegenüber dem Gebäude.

Die Stadtgemeinde Leonding liegt im Westen der Landeshauptstadt Linz und zeichnet sich durch ihre zentrale Rolle als Gewerbe- und Einkaufsstandort aus.

Die Mietkosten werden abhängig vom Ausbauzustand berechnet (Teil-/Komplettausbau durch Mieter/Vermieter, etc.). Der Energieausweis wird im Zuge der Ausbauphase in Auftrag gegeben.

Die Vermietung erfolgt PROVISIONSFREI direkt vom Eigentümer!

BITTE KEINE MAKLER!!

Ihr Ansprechpartner

Lidl Österreich GmbH
0043 662 442833 1306
(Immobilienabteilung)
immobilien@lidl.at

Company

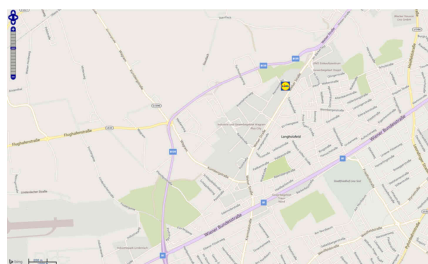
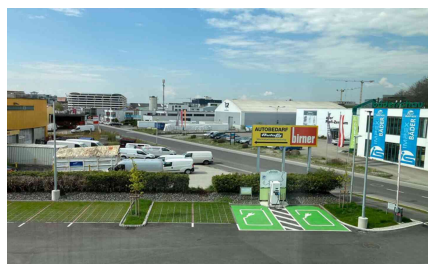
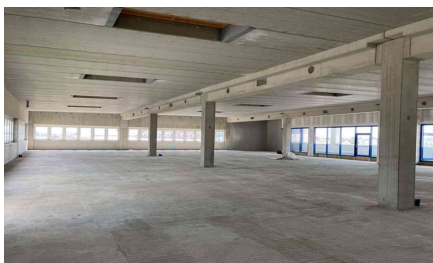
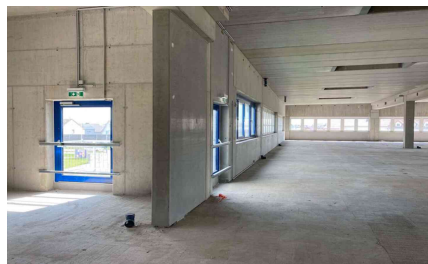
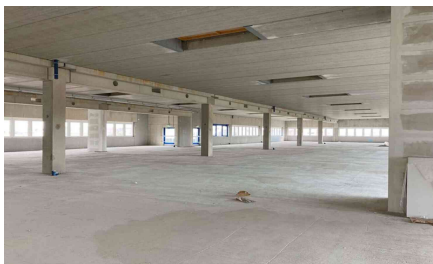
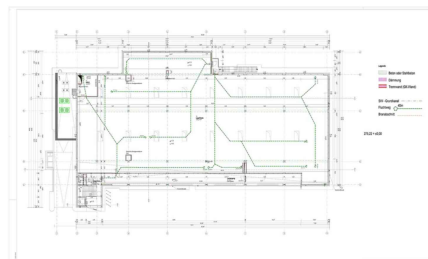
Lidl Österreich GmbH Unter der Leiten 11 5020 Salzburg Mail:
immobilien@lidl.at

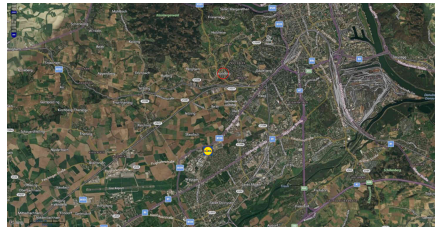
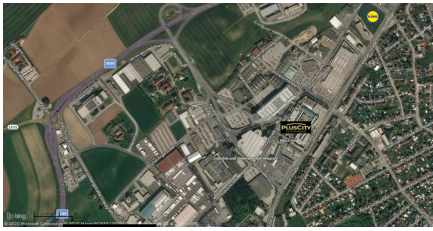
OBJEKT-ID: 589

Details

PEINTNER STRASSE 1 (4060 LEONDING)

IMAGES







OBJEKT-ID: 589

Details

PEINTNER STRASSE 1 (4060 LEONDING)

Downloads